(N. 114)

SENATO DELLA REPUBBLICA

DISEGNO DI LEGGE

presentato dal Ministro delle Finanze

(VANONI)

NELLA SEDUTA DEL 20 OTTOBRE 1953

Vendita a trattativa privata all'Istituto autonomo per le case popolari della provincia di Napoli dell'area di metri quadrati 4.826 retrostante alla « ex Caserma Bianchini » di Napoli.

ONOREVOLI SENATORI. — A seguito della costruzione della via Marittima in Napoli è rimasta avulsa dal compendio costituente la « ex Caserma Bianchini » una area di mq. 4826 delimitata da detta nuova via, da via Stella Polare, dall'antica sede di via Nicola Capasso e da via del Sebeto.

L'area è stata richiesta in acquisto dall'Istituto autonomo per le case popolari della provincia di Napoli per la costruzione di case di abitazione a favore degli sfrattati da altri immobili da demolire in dipendenza della costruzione della predetta nuova arteria cittadina.

Non vi sono ostacoli all'accoglimento della richiesta, dato che tutto il compendio della « ex Caserma Bianchini » è stato definitivamente dismesso dal Ministero della difesa e non sussistono esigenze statali a cui l'area in parola debba essere destinata.

L'Ufficio tecnico erariale di Napoli ha attribuito alla ripetuta area il valore di lire 34 milioni, e l'Istituto autonomo per le case popolari della provincia di Napoli ha offerto di corrispondere un prezzo pari a tale valore, dichiarandosi anche disposto a versarlo in unica soluzione.

Ora questo Ministero è venuto nella determinazione di accettare l'offerta anzidetta e di procedere quindi alla vendita, tenuto conto delle finalità perseguite dall'acquirente.

Poichè, però, il valore dell'immobile supera il limite entro il quale è consentita a' termine delle vigenti disposizioni, la vendita dei beni patrimoniali dello Stato a trattativa privata, si è predisposto il presente disegno di legge, che si sottopone alla preliminare approvazione del Parlamento, affinchè, in deroga a tali disposizioni, venga autorizzata la vendita di detto immobile alle condizioni sopra specificate a favore dell'Istituto autonomo per le case popolari della provincia di Napoli.

Il presente disegno di legge, già approvato dal Consiglio dei Ministri nella riunione del 6 novembre 1952, era stato presentato alla Camera dei deputati (Atto n. 3106) il 22 dicembre 1952 e da questa approvato senza modifiche l'11 febbraio 1953: trasmesso al Senato il 14 stesso mese (Atto n. 2814), è rimasto ivi giacente fino allo scioglimento delle Camere.

TIPOGRAFIA DEL SENATO (1200)

DISEGNO DI LEGGE

—

Articolo unico.

Il Ministro delle finanze è autorizzato a vendere, a trattativa privata, per il prezzo di lire 34.000.000, all'Istituto autonomo per le case popolari della provincia di Napoli, l'area edificabile appartenente al patrimonio dello Stato, estesa mq. 4.826, retrostante alla « ex Caserma Bianchini » di Napoli, compresa tra la nuova sede della via Marittima, la via Stella Polare, l'antica sede della via Nicola Capasso e la via del Sebeto.

Il Ministro per le finanze provvederà alla approvazione del relativo atto con proprio decreto.